

Техническое задание

согласно статье 33 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ

1. Наименование объекта закупки (услуги): право использования программного обеспечения для ЭВМ «ТехноКад-Муниципалитет».

2. Вид оказываемых услуг:

ОКПД2: 63.11.13.000: Услуги по предоставлению программного обеспечения без его размещения на компьютерном оборудовании пользователя

3. Место оказания услуг: Челябинская область, г. Кыштым, пл. К. Маркса, 1 (по месту нахождения Заказчика).

4. Срок оказания услуг: 24.11.2026г., при условии выполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных п.9.1.1, п.9.1.2, п.9.1.3 настоящего Технического задания.

5. Перечень лицензий на право использования программного обеспечения для ЭВМ «ТехноКад-Муниципалитет»

№ п/п	Наименование лицензии	Единица измерения	Количество лицензий
1	Лицензия на право использования программного обеспечения для ЭВМ «ТехноКад-Муниципалитет модуль Базовый»*	шт.	1

*Эквивалент недопустим, т.к. лицензия на право использования программного обеспечения приобретается для совместимости с уже имеющимся у Заказчика программным обеспечением (продление лицензии).

5.1. Заказчик: Администрация Кыштымского городского округа.

5.2. Срок предоставления неисключительных прав использования ПО «ТехноКад Муниципалитет» – 1 (один) год, с даты фактического предоставления права использования ПО «ТехноКад-Муниципалитет», указанной в документе о приемке.

Обязательным условием предоставления права использования ПО «ТехноКад-Муниципалитет» является исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных п. п. 9.1.1-9.1.3 Технического задания.

5.3. Термины и определения

5.3.1. Программное обеспечение «ТехноКад-Муниципалитет» (далее – ПО «ТехноКад-Муниципалитет») – программное обеспечение для ЭВМ, разработанное для обеспечения возможности эффективного управления земельными ресурсами и объектами капитального строительства органами местного самоуправления и государственной власти Российской Федерации, а также для электронного взаимодействия с органами регистрации прав посредством сети Интернет.

5.3.2. Модуль «ТехноКад-Муниципалитет» – отдельная законченная часть общего состава программных продуктов «ТехноКад-Муниципалитет», определяющая конкретные функциональные возможности и объем прав на использование ПО «ТехноКад-Муниципалитет», включенных в лицензию.

5.3.3. Информационные системы Лицензиара – интернет ресурсы Исполнителя, размещенные на территории РФ, и расположенные на момент заключения Контракта по адресам

5.3.4. Пользователь (абонент) Заказчика – сотрудник Заказчика, уполномоченный Заказчиком на использование ПО «ТехноКад-Муниципалитет».

6. Описание функциональных возможностей программного обеспечения для ЭВМ «ТехноКад-Муниципалитет» ПО «ТехноКад-Муниципалитет модуль Базовый»*:

1. Формирование запросов в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) в виде электронных документов, их отправка и получение ответных электронных документов из Росреестра с соблюдением требований, определенных нормативно-правовой базой, регулирующих предоставление информации, содержащей сведения ЕГРН, в электронном виде. Обеспечение хранения отправленных запросов и ответных документов в течение 3 (трех) месяцев с момента получения ответов из Росреестра.**

2. Подготовка и отправка документов, необходимых для информационного взаимодействия в электронном виде с ресурсами ЕГРН с соблюдением требований, определенных положениями

Федерального закона от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Постановления Правительства РФ от 31.12.2015 г. № 1532 и приказов Росреестра.***

3. Подпись произвольного электронного документа.

4. Проверка электронных документов на соответствие требованиям Росреестра, предоставляемых кадастровыми инженерами: межевой план ЗУ, технический план ОКС, акт обследования, карта (план) объекта землеустройства, описание местоположения границ соответствующих территорий или зон, схема расположения земельного участка, карта-план территории.

5. Подготовка и отправка документов в электронном виде для осуществления постановки на кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, учет изменений объектов недвижимости.***

6. Формирование архива юридически значимых электронных документов (далее – ЮЗЭД), полученных на основании учетно-регистрационных действий, а также информационного взаимодействия в электронном виде с ресурсами ЕГРН, в соответствии с пп. 6, 9 настоящего описания функциональных возможностей ПО «ТехноКад-Муниципалитет модуль Базовый».****

7. Хранение архива ЮЗЭД в течение всего срока действия лицензии, а также в течение 3 (трех) месяцев с момента окончания срока ее действия.

Возможность выгрузки ЮЗЭД в течение всего срока действия лицензии, а также в течение 3 (трех) месяцев с момента окончания срока ее действия.

* Для использования ПО «ТехноКад-Муниципалитет модуль Базовый» необходим квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи, выданный Удостоверяющим центром Федерального казначейства.

** Ограничение числа отправок запросов, на получение информации, содержащей сведения ЕГРН, – не более 500 (пятьсот) запросов в сутки и 5000 (пять тысяч) запросов в месяц.

Ограничение на размер файла электронного образа документа, подтверждающего полномочия, прилагаемого в состав запроса (заявления) для отправки в Росреестр – не более 5 Mb (Пять мегабайт).

Ограничение на размер одного пакета для запроса на получение информации, содержащей сведения ЕГРН, для отправки в Росреестр – не более 6 Mb (Шесть мегабайт).

Ограничение на общий объем размера пакетов для запросов на получение информации, содержащей сведения ЕГРН, передаваемых в ЕГРН, – 30 Gb (Тридцать гигабайт) в месяц.

*** Ограничение числа отправок документов в электронном виде для осуществления постановки на кадастровый учет и учет изменений объектов недвижимости, на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, а также для информационного взаимодействия в электронном виде с ресурсами ЕГРН – не более 1000 (одна тысяча) отправок в месяц.

Ограничение на размер приложенного файла для регистрационных действий и информационного взаимодействия в электронном виде с ресурсами ЕГРН – не более 200 (двести) Мб.

**** Объем архива не более 3 000 пакетов (комплекта электронных документов, отправленных и полученных из Росреестра в рамках одного сеанса информационного обмена, в том числе запросы в ЕГРН с целью получения информации, содержащей сведения ЕГРН). Сеанс информационного обмена – цикл взаимодействия с Росреестром, начинающийся с отправки запроса (заявления) и заканчивающийся получением из Росреестра ответного документа.

6.1. Перечень Пользователей (абонентов) Заказчика

№ п/п	ФИО, абонентский ящик	Количество лицензий / Базовый
1.	174300dv@technokad.rosreestr.ru	1

7. Исключительные права

7.1.1. ПО «ТехноКад-Муниципалитет» является результатом интеллектуальной деятельности Исполнителя и защищается законодательством Российской Федерации об авторском праве.

7.1.2. В ПО «ТехноКад-Муниципалитет» не используются никакие элементы в нарушение прав третьих лиц.

7.1.3. Право использования ПО «ТехноКад-Муниципалитет» предоставляется только Заказчику, без права передачи третьим лицам, исключительно в объеме, оговоренном настоящим Контрактом и Техническим заданием к нему, если нет письменного согласия Исполнителя на иное.

7.1.4. Исполнитель уведомляет Заказчика, что исключительные права на ПО «ТехноКад-Муниципалитет» зарегистрированы свидетельством о государственной регистрации программы для ЭВМ от 05.03.2015г. №2015613143.

7.1.5. Исполнитель уведомляет Заказчика, что ПО «ТехноКад-Муниципалитет» включено в единый реестр российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных (Реестровая запись №18589 от 09.08.2023г.).

8. Условия использования (объем предоставляемых прав)

8.1.1. Необходимым условием передачи права на использование ПО «ТехноКад-Муниципалитет» является регистрация Пользователя (абонента) в информационных системах Исполнителя, в соответствии с п. 2.2.4, п.2.2.5, п.2.2.6 Контракта.

8.1.2. ПО «ТехноКад-Муниципалитет» обеспечивает возможность работы одному зарегистрированному Исполнителем Пользователю (абоненту). Порядок регистрации Пользователя (абонента) определяется нормативными документами Исполнителя и размещен на Сайте Исполнителя.

8.1.3. Заказчик не вправе полностью или частично предоставлять (передавать) третьим лицам полученные им по контракту права, продавать, предоставлять доступ к ПО «ТехноКад-Муниципалитет» третьим лицам, отчуждать иным образом, в т.ч. безвозмездно, без получения на все вышеперечисленные действия предварительного письменного согласия Исполнителя.

8.1.4. Муниципальный контракт предоставляет Заказчику право использования ПО «ТехноКад-Муниципалитет» с сохранением за Исполнителем права выдачи лицензий другим лицам.

8.1.5. Исполнитель не несет ответственности и не возмещает убытки Заказчика, вызванные нарушениями и/или ошибками при эксплуатации ПО «ТехноКад-Муниципалитет», возникшие в результате неправомерных действий персонала Заказчика, либо третьих лиц, а также неполадок технических средств и сбоев электрооборудования.

8.1.6. ПО «ТехноКад-Муниципалитет» и сопутствующая ему документация предоставляются Заказчику «КАК ЕСТЬ» ("AS IS") в соответствии с общепринятым в международной практике принципом. Это означает, что за проблемы, возникающие в процессе установки, обновления, поддержки и эксплуатации ПО «ТехноКад-Муниципалитет» (в том числе: проблемы совместимости с другими программными продуктами (пакетами, драйверами и др.), проблемы, возникающие из-за неоднозначного толкования сопроводительной документации, несоответствия результатов использования ПО «ТехноКад-Муниципалитет» ожиданиям Заказчика и т.п.), Исполнитель ответственности не несет. Заказчик должен понимать, что несет полную ответственность за возможные негативные последствия, вызванные несовместимостью или конфликтами ПО «ТехноКад-Муниципалитет» с другими программными продуктами, установленными на персональном компьютере Пользователя (абонента). ПО «ТехноКад-Муниципалитет» не предназначено и не может быть использовано в информационных системах, работающих в опасных средах, либо обслуживающих системы жизнеобеспечения, в которых сбой в работе ПО «ТехноКад-Муниципалитет» может создать угрозу жизни людей или повлечь большие материальные убытки.

8.1.7. Исполнитель предоставляет Заказчику право использовать ПО «ТехноКад-Муниципалитет» путем воспроизведения графической части (рабочего интерфейса) на экране персонального компьютера Пользователя (абонента).

9. Порядок передачи Заказчику права на использование программного обеспечения для ЭВМ «ТехноКад-Муниципалитет» и обязательства Сторон, связанные с порядком передачи права на использование программного обеспечения для ЭВМ «ТехноКад-Муниципалитет»:

9.1. Для обеспечения возможности передачи Исполнителем права на использование программного обеспечения для ЭВМ «ТехноКад-Муниципалитет» Заказчик обязуется:

9.1.1. Для регистрации уполномоченных сотрудников в информационных системах Исполнителя направлять в адрес Исполнителя согласие на обработку персональных данных Пользователя (абонента) и заявление на регистрацию Пользователя (абонента) в информационных системах Исполнителя (далее – Заявление) по форме, предоставляемой Исполнителем.

9.1.2. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Исполнителя Пользователями (абонентами) уведомления о готовности к передаче прав на использование ПО «ТехноКад-Муниципалитет», выполнить все процедуры и мероприятия, указанные в нём.

9.1.3. Обеспечить доступ Пользователям (абонентам) через сеть общего пользования Интернет к телекоммуникационным ресурсам Исполнителя.

9.1. Заказчик имеет право:

9.1.1. Получать круглосуточный доступ к информационным системам Исполнителя, за исключением времени проведения профилактических работ.

9.1.2. Получать техническую поддержку по вопросам функционирования ПО «ТехноКад-Муниципалитет» (информация о порядке предоставления технической поддержки размещена на сайте Исполнителя по адресу _____).

9.2. При передаче права на использование программного обеспечения для ЭВМ «ТехноКад-Муниципалитет» Исполнитель обязуется:

9.2.1. Предоставить доступ к справочной документации к ПО «ТехноКад-Муниципалитет», размещенной на сайте Исполнителя по адресу _____.

9.2.2. Обеспечить качество услуг в полном соответствии с условиями настоящего Контракта и приложениями к нему.

9.2.3. При изменении адресов размещения информационных ресурсов в сети Интернет, указанных в пункте 5.3.3. Технического задания, Исполнитель обязуется проинформировать об этом Заказчика в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента указанных изменений.

9.2.4. В случае неоплаты Заказчиком стоимости права использования ПО «ТехноКад-Муниципалитет» в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания документа о приемке, доступ Заказчику к ПО «ТехноКад-Муниципалитет» блокируется.

9.3. Исполнитель имеет право:

9.3.1. В случае нарушения Заказчиком условий (способов) использования прав на ПО «ТехноКад-Муниципалитет» по настоящему контракту, Исполнитель имеет право блокировать доступ Заказчику к ПО «ТехноКад-Муниципалитет». Нарушение норм об охране авторских прав может также повлечь гражданско-правовую и уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующим на момент нарушения.

9.3.2. Вносить изменения в ПО «ТехноКад-Муниципалитет» без уведомления Заказчика в любое время и по любой причине, в том числе в целях удовлетворения потребностей клиентов, требований конкурентоспособности, или в целях исполнения требований нормативных актов.

9.3.3. Не чаще чем 2 (два) раза в месяц Исполнитель имеет право приостанавливать доступ к ПО «ТехноКад-Муниципалитет» Пользователям (абонентам) на срок не более 1 (одних) суток для проведения профилактических работ. При этом Исполнитель публикует на своем сайте в сети Интернет соответствующее объявление с указанием даты проведения профилактических работ, не позднее, чем за 3 (три) календарных дня до указанной даты.

9.4. Стороны обязуются не передавать и не разглашать третьим лицам информацию, полученную в результате совместной деятельности Сторон, а также относящуюся к предмету настоящего Контракта, к стоимости Услуг, ходу их предоставления и полученным результатам.

9.5. Стороны обязуются соблюдать требования Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

10. Ограничение ответственности Исполнителя

10.1. Исполнитель не несет ответственность за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Контракту, а также возникшие в связи с этим убытки в случае, если Исполнитель обоснованно полагался на сведения, указанные в Заявлении.

10.2. Исполнитель не несет ответственность за упущенную выгоду и убытки Заказчика, в том числе третьим лицам, возникшие при использовании Заказчиком информационных систем Исполнителя.

10.3. Исполнитель не несет ответственности за содержание и достоверность информации, передаваемой между Пользователем (абонентом) и получателем – участниками системы электронного документооборота.

10.4. Исполнитель не несет ответственности за недоставку или несвоевременную доставку Пользователю (абоненту) электронных документов, произошедшую по причинам неработоспособности или некорректной работы программно-аппаратных средств Пользователя (абонента).

10.5. Исполнитель не несет ответственности за неприятие получателем сформированных Пользователем (абонентом) электронных документов (запросы, заявки, заявления, уведомления и пр.), в том числе из-за отсутствия у получателя возможности по приему и обработке информации в утвержденном формате.

10.6. Исполнитель не несет ответственности за отсутствие у Пользователей (абонентов) Заказчика доступа к сети Интернет.

10.7. Исполнитель не несет ответственность за невозможность исполнения своих обязательств по настоящему контракту, вызванную изменениями законодательства РФ.